

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Котово Волгоградской области, ул. Кос. Ахунтханова 80, проводимого в форме общего собрания 03-04 июля 2025 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: ООО "ЖЗЗ Котово"

Свидетельство о государственной регистрации права

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Время проведения – 17.00

Место сбора решений – приглашение на собрание

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 348 голосов.

Общая площадь многоквартирного дома – 4612,1.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, – 2681,8

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, – —.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, – 740,6.

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 1716,6 голосов.

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – — голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих – 50,1% голосов от общего количества голосов.

На собрание приглашены:

Абрамов Сергей Васильевич, директор ООО "ЖЗЗ Котово"
(указывается Ф.И.О. лиц приглашенных участвовать в собрании) Например Ф.И.О. представителей управляющей организации
, а также реквизиты документа подтверждающего личность или полномочия приглашенных и представителей)

Кворум – имеется/не имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомочно/неправомочно.

Повестка дня:

- Выбор председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов.
- Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту общего имущества.
- Внесение изменений в договор управления.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

№ п/п	Решения по вопросам повестки дня	Результаты голосования (количество голосов)
1.	Председателем общего собрания собственников помещений решили избрать <u>Абрамова С.В. кв. 12</u> Секретарем общего собрания собственников помещений решили избрать <u>Моргунова И.Т. кв. 20</u> и наделить их полномочиями по подсчету голосов	ЗА - <u>1716,6</u> ПРОТИВ - <u>—</u> ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - <u>—</u>
2.	Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества в размере <u>21,36</u> руб. с 1 кв.м, текущему ремонту общего имущества в размере <u>—</u> руб. с 1 кв.м. с <u>01 июля</u> 2025 г.	ЗА - <u>1659,1</u> ПРОТИВ - <u>57,5</u> ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - <u>—</u>
3	Утверждение изменений в договор управления	ЗА - <u>1716,6</u> ПРОТИВ - <u>—</u> ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - <u>—</u>

Приложения:

- Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 8 листах.
- Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.
- Решения собственников помещений, присутствовавших на собрании по вопросам повестки дня на 7 листах.
- Предложения по перечню работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту общего имущества на 4 листах.

Председатель общего собрания Абрамова (Абрамов)

Секретарь общего собрания Моргунова (Моргунов)