

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Котово Волгоградской области, ул. Лобовых, д. 5, проводимого в форме общего собрания 04 июня 2023
 Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: ООО ИТЭ г. Котово

Свидетельство о государственной регистрации права

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Время проведения – 17.00.

Место сбора решений – придомовая территория

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 342,60 голосов.

Общая площадь многоквартирного дома – 3675,6.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, – 2958,3

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, – 377,00

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, – 87,18.

Присутствовали:

Собственники(представители собственников) жилых и нежилых помещений: 73 (согласно списка).

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 1885,9 голосов.

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих – 55% голосов от общего количества голосов.

На собрание приглашены:

Лобов Сергей Васильевич, директор ООО ИТЭ г. Котово
 (указывается Ф.И.О. лиц приглашенных участвовать в собрании) например Ф.И.О. представителей управляющей организации
 , а также реквизиты документа подтверждающего личность или полномочия приглашенных и представителей)

Кворум – имеется/не имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомочно/неправомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту.
3. О внесении изменений в договор управления.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

№ п/п	Решения по вопросам повестки дня	Результаты голосования (количество голосов)
1.	Председателем общего собрания собственников помещений решили избрать <u>Лобов С.В.</u> Секретарем общего собрания собственников помещений решили избрать <u>Толобузова И.И.</u> и наделить их полномочиями по подсчету голосов	ЗА - <u>1885,9</u> ПРОТИВ - <u> </u> ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - <u> </u>
2.	Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества в размере <u>20,00</u> руб. с 1 кв.м, текущему ремонту в размере <u> </u> руб. с 1 кв.м. с <u>01 августа 2023</u> г.	ЗА - <u>1885,9</u> ПРОТИВ - <u>60,9</u> ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - <u> </u>
3.	О внесении изменений в договор управления.	ЗА - <u>1885,9</u> ПРОТИВ - <u> </u> ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - <u> </u>

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 7 листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.
3. Решения собственников помещений, присутствовавших на собрании по вопросам повестки дня на 14 листах.
4. Предложения по перечню работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту общего имущества на 1 листах.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Головцов И.И. (Головцов И.И.)
Головцова Л.И. (Головцова Л.И.)

РЕЕСТР СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД по адресу: г. Котово Волгоградской области ул. Победы 5

Наименование документа,
подтверждающего право собственности

Площа
дь
помещ

ФИО собственника (наименование юридического
лица), размер доли

№
п/п

№
кв.
или