

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Котово Волгоградской области, ул. Лаврова, д. 6, проводимого в форме общего собрания до октября 2022
 Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: ООО "ИЖС "Комбо"

Свидетельство о государственной регистрации права

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Время проведения – 16.00.

Место сбора решений – Кудомовская территория

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 1578,8 голосов.

Общая площадь многоквартирного дома – 2111,3.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, – 1578,8

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, – _____.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, – _____.

Присутствовали:

Собственники(представители собственников) жилых и нежилых помещений: 23 (согласно списка).

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 771,2 голосов.

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – _____ голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 51,1 голосов от общего количества голосов.

Кворум – имеется/не имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомочно/неправомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту.
3. Переизбрание Совета МКД, установление срока его полномочий.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

№ п/п	Решения по вопросам повестки дня	Результаты голосования (количество голосов)
1.	Председателем общего собрания собственников помещений решили избрать <u>Машкова Г.Н.</u> Секретарем общего собрания собственников помещений решили избрать <u>Кутяева И.В.</u> и наделить их полномочиями по подсчету голосов	ЗА - <u>771,2</u> ПРОТИВ - _____ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - _____
2.	Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества в размере <u>1500</u> руб. с 1 кв.м, текущему ремонту в размере _____ руб. с 1 кв.м. с <u>от декабря 2022 г.</u>	ЗА - <u>771,2</u> ПРОТИВ - _____ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - _____
3	Переизбрать Совет МКД в составе <u>Машкова С.Н., Себдякова Е.С., Брешнев О.П.</u> установление срока его полномочий – 2 года.	ЗА - <u>771,2</u> ПРОТИВ - _____ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - _____

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 5 листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.
3. Решения собственников помещений, присутствовавших на собрании по вопросам повестки дня на 8 листах.
4. Предложения по перечню работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту общего имущества на 4 листах.

Председатель общего собрания Машкова Г.Н.
 Секретарь общего собрания Кутяева И.В. № 19