

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Котово Волгоградской области, ул. Гоберн, д. 28, проводимого в форме общего собрания 28.06.2021 г. Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: ООО "НСЭУ г. Котово"

Свидетельство о государственной регистрации права

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Время проведения – 16:00.

Место сбора решений – Красношаровая метропоезд

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 2025,6 голосов.

Общая площадь многоквартирного дома – 2401,4.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, – 1951,5.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, – _____.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, – 44,9.

Присутствовали:

Собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений: 38 (согласно списка).

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 981,5 голосов.

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – 53,3 голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих – 51% голосов от общего количества голосов.

На собрание приглашены:

(указывается Ф.И.О. лиц приглашенных участвовать в собрании) например ~~Ф.И.О. представителей управляющей организации~~

, а также реквизиты документа подтверждающего личность или полномочия приглашенных и представителей)

Кворум – имеется/не имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомочно/неправомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту.
3. Принятие решения об установке и способах оплаты ОДПУ тепловой энергии.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

№ п/п	Решения по вопросам повестки дня	Результаты голосования (количество голосов)
1.	Председателем общего собрания собственников помещений решили избрать <u>Шрейфогель Светлана Владимировна Ю4</u> Секретарем общего собрания собственников помещений решили избрать <u>Чернышкова ТТ</u> и наделить их полномочиями по подсчету голосов	ЗА - <u>955,5</u> ПРОТИВ - <u>99,5</u> ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - _____
2.	Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества в размере <u>15,28</u> руб. с 1 кв.м, текущему ремонту в размере <u>4,14</u> руб. с 1 кв.м. с <u>01 июля</u> 2021 г. по <u>30 июня 2022</u> г. <u>район хоздоговорного обслуживания</u>	ЗА - <u>904,5</u> ПРОТИВ - <u>130,3</u> ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - _____

3	Принятие решения об установке и способах оплаты ОДПУ тепловой энергии.	ЗА - _____ ПРОТИВ - <u>1034,8</u> ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - _____
---	--	--

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 5 листе
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.
3. Решения собственников помещений, присутствовавших на собрании по вопросам повестки дня на 6 листе
4. Предложения по перечню работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту имущества на 4 листах.

Председатель общего собрания Шрек (Шрек)

Секретарь общего собрания Герасимов (Герасимов)