

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Котово Волгоградской области, ул. Субботы, д. 2, проводимого в форме общего собрания 04.02.2020

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: Ощепкова Нина Леонидовна кв. 21

Свидетельство о государственной регистрации права договор приватизации в 2547 от 26.03.1993

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Время проведения – 18:00.

Место сбора решений – придомовая территория

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 1927,0 голосов.

Общая площадь многоквартирного дома – 2249,0.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, – 1844,0.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, – \_\_\_\_\_.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, – 89,0.

**Присутствовали:**

Собственники(представители собственников) жилых и нежилых помещений: 45 (согласно списка).

**Итого:**

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 1594,48 голосов.

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – 81,3 голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих – 84% голосов от общего количества голосов.

**На собрание приглашены:**

(указывается Ф.И.О. лиц приглашенных участвовать в собрании) например Ф.И.О. представителей управляющей организации, а также реквизиты документа подтверждающего личность или полномочия приглашенных и представителей)

Кворум – имеется/не имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомочно/неправомочно.

**Повестка дня:**

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту.

**РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

№ п/п	Решения по вопросам повестки дня	Результаты голосования (количество голосов)
1.	Председателем общего собрания собственников помещений решили избрать <u>Ощепкову Нину Леонидовну</u> Секретарем общего собрания собственников помещений решили избрать <u>Серенко Любовь Васильевну</u> и наделить их полномочиями по подсчету голосов	ЗА - <u>1625,48</u> ПРОТИВ - _____ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - _____
2.	Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества в размере <u>16-19</u> руб. с 1 кв.м, текущему ремонту в размере _____ руб. с 1 кв.м. с <u>01.08</u> 2020 г.	ЗА - <u>1625,48</u> ПРОТИВ - _____ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - _____

**Приложения:**

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 7 листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.
3. Решения собственников помещений, присутствовавших на собрании по вопросам повестки дня на 4 листах.
4. Предложения по перечню работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту общего имущества на 4 листах.

Председатель общего собрания Ощепкова (Ощепкова)

Секретарь общего собрания Серенко (Серенко)