

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Котово Волгоградской области,

ул. Победы, д. 36, проводимого в форме общего собрания 03-10.10.2025 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: ООО, № 79 г. Котово

Свидетельство о государственной регистрации права

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Время проведения – 17.00

Место сбора решений – кригосовое мероприятие

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 3306,7 голосов.

Общая площадь многоквартирного дома – 4196,8.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, – 3039,9

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, – 34,3.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, – 240,5.

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 1369,8 голосов.

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – 342,0 голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих – 51,7% голосов от общего количества голосов.

На собрание приглашены:

Сборцов Сергей Васильевич, директор ООО, № 79 г. Котово
(указывается Ф.И.О. лиц приглашенных участвовать в собрании) например Ф.И.О. представителей управляющей организации
, а также реквизиты документа подтверждающего личность или полномочия приглашенных и представителей)

Кворум – имеется/не имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомочно/неправомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту общего имущества.
3. Утверждение изменений в договор управления.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

№ п/п	Решения по вопросам повестки дня	Результаты голосования (количество голосов)
1.	Председателем общего собрания собственников помещений решили избрать <u>Головки Т.А., кв. 49</u> Секретарем общего собрания собственников помещений решили избрать <u>Анохику С. 2 кв. 46</u> и наделить их полномочиями по подсчету голосов	ЗА - <u>1663,1</u> ПРОТИВ - <u>48,7</u> ВОЗДЕРЖАЛИСЬ -
2.	Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества в размере <u>21,90</u> руб. с 1 кв.м, текущему ремонту общего имущества в размере <u>—</u> руб. с 1 кв.м. с <u>01.01.2025</u> г.	ЗА - <u>1204,3</u> ПРОТИВ - <u>502,5</u> ВОЗДЕРЖАЛИСЬ -
3	Утверждение изменений в договор управления	ЗА - <u>1312,2</u> ПРОТИВ - <u>399,6</u> ВОЗДЕРЖАЛИСЬ -

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 11 листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.
3. Решения собственников помещений, присутствовавших на собрании по вопросам повестки дня на 13 листах.
4. Предложения по перечню работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту общего имущества на 4 листах.
Председатель общего собрания Сергей Васильевич Сборцов
Секретарь общего собрания Анохика С. 2
5. Копия доверенности на Сергея Васильевича Сборцова