

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Котово Волгоградской области, ул. Мухоморова, д. №3 проводимого в форме общего собрания 25.09 - 30.09.2023
 Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: ООО, №79, Котово

Свидетельство о государственной регистрации права

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Время проведения – 18.00.

Место сбора решений – интернет-сервис

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 3243 голосов.

Общая площадь многоквартирного дома – 34834.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, – 2782.1

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, – 456.2.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, – _____.

Присутствовали:

Собственники(представители собственников) жилых и нежилых помещений: 54 (согласно списка).

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 1368,5 голосов.

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – 456,2 голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих – 36% голосов от общего количества голосов.

На собрание приглашены:

Давыденко Сергей Васильевич, директор ООО, №79, Котово
 (указывается Ф.И.О. лиц приглашенных участвовать в собрании) например Ф.И.О. представителей управляющей организации, а также реквизиты документа подтверждающего личность или полномочия приглашенных и представителей)

Кворум – имеется/не имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомерно/неправомерно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту.
3. О внесении изменений в договор управления.
4. О разрешении на установку видеонаблюдения на фасаде МКД.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

№ п/п	Решения по вопросам повестки дня	Результаты голосования (количество голосов)
1.	Председателем общего собрания собственников помещений решили избрать <u>Давыденко И.В.</u> Секретарем общего собрания собственников помещений решили избрать <u>Давыденко Е.П.</u> и наделить их полномочиями по подсчету голосов	ЗА - <u>1824,7</u> ПРОТИВ - _____ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - _____
2.	Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества в размере <u>18,50</u> руб. с 1 кв.м, текущему ремонту в размере _____ руб. с 1 кв.м. с <u>01.10</u> 2023 г.	ЗА - <u>1638,9</u> ПРОТИВ - <u>185,8</u> ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - _____
3.	О внесении изменений в договор управления.	ЗА - <u>1793,5</u> ПРОТИВ - <u>39,2</u>

		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - <u>7</u>
4.	О разрешении на установку видеонаблюдения на фасаде МКД.	ЗА - <u>132,3</u> ПРОТИВ - <u>17,4</u> ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - <u>1</u>

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 9 листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.
3. Решения собственников помещений, присутствовавших на собрании по вопросам повестки дня на 12 листах.
4. Предложения по перечню работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту общего имущества на 4 листах.

Председатель общего собрания [подпись] (Давыдов М В)
 Секретарь общего собрания [подпись] (Давыдов Е П)