

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Котово Волгоградской области,

ул. Субботина, д. 4, проводимого в форме общего собрания 09 июля 2023 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: ООО, № 79 г. Котово

Свидетельство о государственной регистрации права

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Время проведения – 17.30.

Место сбора решений – ул. Субботина, № 4, ООО, № 79 г. Котово

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 3028 голосов.

Общая площадь многоквартирного дома – 3600,6.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, – 3029,7

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, – _____.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, – 78,9.

Присутствовали:

Собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений: 52 (согласно списка).

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 1708 голосов.

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – _____ голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих – 51,6% голосов от общего количества голосов.

На собрание приглашены:

Селев Сергей Викторович, директор ООО, № 79 г. Котово
(указывается Ф.И.О. лиц приглашенных участвовать в собрании) например Ф.И.О. представителей управляющей организации
, а также реквизиты документа подтверждающего личность или полномочия приглашенных и представителей)

Кворум – имеется/не имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомочно/не правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту.
3. О внесении изменений в договор управления.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

№ п/п	Решения по вопросам повестки дня	Результаты голосования (количество голосов)
1.	Председателем общего собрания собственников помещений решили избрать <u>Зюковченко С.В.</u> Секретарем общего собрания собственников помещений решили избрать _____ и наделить их полномочиями по подсчету голосов	ЗА - <u>1708</u> ПРОТИВ - _____ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - _____
2.	Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества в размере <u>1984</u> руб. с 1 кв.м, текущему ремонту в размере <u>4,01</u> руб. с 1 кв.м. с <u>09 июля</u> 2023 г.	ЗА - <u>1689</u> ПРОТИВ - <u>89,9</u> ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - _____
3.	О внесении изменений в договор управления.	ЗА - <u>1708</u> ПРОТИВ - _____ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - _____

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 7 листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.
3. Решения собственников помещений, присутствовавших на собрании по вопросам повестки дня на 11 листах.
4. Предложения по перечню работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту общего имущества на _____ листах.

Председатель общего собрания _____

Иван Степанович Иванов

Секретарь общего собрания _____
