

ПРОТОКОЛ

внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Котово ул. П-Лаврова, д.15

г. Котово

«21» 10 2019 года

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 24, нежилых 0.
Общая площадь помещений в многоквартирном доме¹: всего 1674,6 кв. метров, в том числе: 951,0 кв. метров жилых помещений, 0 кв. метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в количестве 38 человека, обладающие 38 голосами, что составляет 77% от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Форма проведения общего собрания очно/заочная.

Инициатором проведения общего собрания является (являются):

Карсакова Ольга Сергеевна – собственник квартиры № 24 по ул. П-Лаврова д. 15 г. Котово

(Ф.И.О. собственника/собственников, наименование занимаемого им/ими помещения)

Повестка дня собрания:

1. О выборе председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчёту голосов.
 2. Об участии в муниципальной программе формирования современной городской среды.
 3. Об определении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству.
 4. Об определении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами).
 5. Об определении формы участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории: финансовой (или) трудового участия собственников.
 6. Об определении порядка сбора денежных средств на софинансирование видов работ.
 7. О принятии (непринятии) в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы.
 8. Об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приёмке работ по благоустройству дворовой территории, заключение договоров в рамках реализации муниципальной программы.
1. По первому вопросу — Принято решение избрать из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчёту голосов. Предложены кандидатуры:

№ 450
от 06.11.2019г.
ООО "ЖЭУ г.Котово"

председателя собрания Карсакову Ольгу Сергеевну,
секретаря собрания Мельникову Лидию Михайловну.

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком.

Лист голосования прилагается. Результаты голосования:

| | | |
|---------------------|-----------|---------|
| ЗА | <u>28</u> | голосов |
| ПРОТИВ | <u>0</u> | голосов |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | <u>10</u> | голосов |

Решение по первому вопросу повестки дня собрания принято/ не принято (нужное подчеркнуть).

2. По второму вопросу принято решение обратиться в Администрацию городского поселения г. Котово с уведомлением о согласии собственников МКД № 15 по ул. П-Лаврова г. Котово участвовать в муниципальной программе формирования современной городской среды и межевание земельного участка за счёт средств г. п. г. Котово

После обмена мнениями состоялось голосование. Лист голосования прилагается.

Результаты голосования:

| | | |
|---------------------|-----------|---------|
| ЗА | <u>28</u> | голосов |
| ПРОТИВ | <u>0</u> | голосов |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | <u>10</u> | голосов |

Решение по второму вопросу повестки дня собрания принято/ не принято (нужное подчеркнуть).

3. По третьему вопросу — принято решение утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству, а именно:

| Наименование вида работ по благоустройству дворовой территории | Объем (количество) |
|--|--------------------|
| Ремонт дворовых проездов | 1 |
| Обеспечение освещения дворовых территорий | 4 |
| Установка скамеек | 4 |
| Установка урн | 4 |
| | |
| | |
| | |

После обмена мнениями состоялось голосование. Лист голосования прилагается.

Результаты:

| | | |
|---------------------|-----------|---------|
| ЗА | <u>28</u> | голосов |
| ПРОТИВ | <u>0</u> | голосов |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | <u>10</u> | голосов |

Решение по четвертому вопросу повестки дня собрания принято/ не принято (нужное подчеркнуть).

4. По четвертому вопросу — принято решение дополнительные виды работ по благоустройству дворовой территории не принимать.

После обмена мнениями состоялось голосование. Лист голосования прилагается.

Результаты:

| | | |
|-----------|-----------|---------|
| ЗА | <u>28</u> | голосов |
|-----------|-----------|---------|

ПРОТИВ 0 голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 10 голосов

Решение по четвертому вопросу повестки дня собрания принято/ не принято (нужное подчеркнуть).

5. По пятому вопросу — принято решение определить участие собственников МКД в выполнении работ, сформированных исходя из:

минимального перечня работ в не денежной форме:

- выполнение жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации - уборка мусора на придомовой территории.

дополнительного перечня работ в денежной форме:

- вопрос не рассматривался в связи с тем, что принято решение дополнительные виды работ по благоустройству дворовой территории не проводить.

После обмена мнениями состоялось голосование. Лист голосования прилагается.

Результаты голосования:

ЗА 28 голосов

ПРОТИВ 0 голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 10 голосов

Решение по пятому вопросу повестки дня собрания принято/ не принято (нужное подчеркнуть).

6. По шестому вопросу — вопрос не рассматривался в связи с тем, что принято решение дополнительные виды работ по благоустройству дворовой территории не принимать.

После обмена мнениями состоялось голосование. Лист голосования прилагается.

Результаты голосования:

ЗА 28 голосов

ПРОТИВ 0 голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 10 голосов

Решение по шестому вопросу повестки дня собрания принято/ не принято (нужное подчеркнуть).

7. По седьмому вопросу принято решение включить в состав общего имущества в многоквартирном доме, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, в целях осуществления последующего содержания в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

После обмена мнениями состоялось голосование. Лист голосования прилагается.

ЗА 28 голосов

ПРОТИВ 0 голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 10 голосов

Решение по седьмому вопросу повестки дня собрания принято/ не принято (нужное подчеркнуть).

8. По восьмому вопросу принято решение определить в качестве лица, уполномоченного от имени собственников помещений многоквартирного дома, на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории, заключение договоров в рамках реализации муниципальной программы.

Карсакову Ольгу Сергеевну г. Котово, ул. П-Лаврова, д. 15 кв.24 т: 8 937 747 94 56

После обмена мнениями состоялось голосование. Лист голосования прилагается.

ЗА 28 голосов

ПРОТИВ 0 голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 10 голосов

Решение по десятому вопросу повестки дня собрания принято/ не принято (нужное подчеркнуть).

Настоящий протокол составлен в двух подлинных экземплярах.

Приложения:

- листы голосования по вопросам повестки дня на 2 л. прилагаются.

Собрание закрыто.

Председатель собрания: Карсакова О. С. (Карсакова О. С.)

Секретарь собрания: Мельникова Л. М. (Мельникова Л. М.)