

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Котово Волгоградской области, ул. Мира 161, д. __, проводимого в форме общего собрания 04.04.22 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: ООО "ЖСЭУ г. Котово"

Свидетельство о государственной регистрации права

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Время проведения – 16:30.

Место сбора решений – присоединенная территория

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 2462,8 голосов.

Общая площадь многоквартирного дома – 2991,9.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, – 2559,7.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, – _____.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, – 203,1.

Присутствовали:

Собственники(представители собственников) жилых и нежилых помещений: 32 (согласно списка).

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 1016,5 голосов.

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – 384,9 голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих – 50,8% голосов от общего количества голосов.

На собрание приглашены: _____

(указывается Ф.И.О. лиц приглашенных участвовать в собрании) например Ф.И.О. представителей управляющей организации, а также реквизиты документа подтверждающего личность или полномочия приглашенных и представителей)

Кворум – имеется/не имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомочно/неправомочно.

Повестка дня:

- Выбор председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов.
- Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

№ п/п	Решения по вопросам повестки дня	Результаты голосования (количество голосов)
1.	Председателем общего собрания собственников помещений решили избрать <u>Машаютова Марсела Тоблоиди кб 35</u> Секретарем общего собрания собственников помещений решили избрать <u>Котенко Елена Сергеевна кб 27</u> и наделить их полномочиями по подсчету голосов	ЗА - <u>1404,4</u> ПРОТИВ - _____ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - _____
2.	Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества в размере <u>18,0</u> руб. с 1 кв.м, текущему ремонту в размере _____ руб. с 1 кв.м. с <u>01.01.2022</u> г.	ЗА - <u>1404,4</u> ПРОТИВ - _____ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - _____

Приложения:

- Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 6 листах.
- Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.
- Решения собственников помещений, присутствовавших на собрании по вопросам повестки дня на 11 листах.
- Предложения по перечню работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту общего имущества на 1 листах.

Председатель общего собрания Машаютова П.А.
Секретарь общего собрания Котенко Е.С.