

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Котово ул.60 лет ВЛКСМ № 4

г. Котово

26 декабря 2022г

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 60 нежилых 2
Общая площадь помещений в многоквартирном доме¹: всего 3661,9 кв. метров, в том числе 2756,5 кв. метров жилых помещений, 905,4 кв. метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в количестве 55 человека, обладающие 1823,81 голосами, что составляет 60 % от общего числа голосов всех собственников помещений (3024,0 общее кол-во собственников).

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Форма проведения общего собрания очно/заочная.

Инициатором проведения общего собрания является (являются):

Котенко Марина Николаевна, кв.№48, свидетельство о гос.регистрации права №34-34-15/014/2010-46 от 22.11.2010г.

Повестка дня собрания:

1. О выборе председателя собрания, секретаря собрания, счетную комиссию.
2. Об участии в муниципальной программе формирования современной городской среды.
3. Об определении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству.
4. Об определении формы участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории: финансовой (или) трудового участия собственников:
5. Об определении порядка сбора денежных средств на софинансирование видов работ.
6. О принятии (непринятии) в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, имущество, созданное в результате благоустройства по муниципальной программе «Формирование современной городской среды».
7. Об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории, заключение договоров в рамках реализации муниципальной программы.

1. По первому вопросу — Принято решение избрать из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе:

председателя собрания: Котенко Марина Николаевна кв.48

секретаря собрания: Барышникова Марина Николаевна кв.30

Предложен состав счетной комиссии:

Письменная Наталья Михайловна кв.18

Балакшина Валентина Михайловна кв.33
Беленикин Максим Сергеевич кв.43

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком. Лист голосования прилагается. Результаты голосования:

ЗА	<u>1823,81</u>	голосов
ПРОТИВ	_____	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	_____	голосов

Решение по первому вопросу повестки дня собрания принято/ не принято (нужное подчеркнуть).

2. По второму вопросу принято решение обратиться в Администрацию городского поселения г. Котово с уведомлением о согласии собственников МКД № 4 по ул.60 лет ВЛКСМ г. Котово участвовать в муниципальной программе «Формирования современной городской среды».

После обмена мнениями состоялось голосование. Лист голосования прилагается. Результаты голосования:

ЗА	<u>1823,81</u>	голосов
ПРОТИВ	_____	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	_____	голосов

Решение по второму вопросу повестки дня собрания принято/ не принято (нужное подчеркнуть).

3. По третьему вопросу — принято решение утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству, а именно:

Наименование вида работ по благоустройству дворовой территории	Объем (количество)
1.ремонт дворовых проездов (в том числе тротуаров, пешеходных дорожек);	<i>- асфальтобетонное покрытие</i>
2.обеспечение освещения дворовых территорий;	<i>- 2 столбе освещения со светомышниками</i>
3.установка скамеек;	<i>- 8 скамеек</i>
4.установка урн.	<i>- 8 урн</i>
5.ремонт существующих парковок (парковочных мест).	

После обмена мнениями состоялось голосование. Лист голосования прилагается. Результаты:

ЗА	<u>1823,81</u>	голосов
ПРОТИВ	_____	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	_____	голосов

Решение по третьему вопросу повестки дня собрания принято/ не принято (нужное подчеркнуть).

4. По четвертому вопросу — принято решение определить участие собственников МКД в выполнении работ, сформированных исходя из:

минимального перечня работ в не денежной форме:

- выполнение жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации - уборка мусора на придомовой территории.

участие в денежной форме:

- принято решение при проведении работ по благоустройству дворовой территории в денежной форме не участвовать.

После обмена мнениями состоялось голосование. Лист голосования прилагается.

Результаты голосования:

ЗА	<u>1823,81</u>	голосов
ПРОТИВ	_____	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	_____	голосов

Решение по четвертому вопросу повестки дня собрания **принято**/ не принято (нужное подчеркнуть).

5. По пятому вопросу — вопрос не рассматривался в связи с тем, что принято решение при проведении работ по благоустройству дворовой территории в денежной форме не участвовать.

После обмена мнениями состоялось голосование. Лист голосования прилагается.

Результаты голосования:

ЗА	1823,81	голосов
ПРОТИВ	_____	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	_____	голосов

Решение по пятому вопросу повестки дня собрания **принято**/ не принято (нужное подчеркнуть).

6. По шестому вопросу принято решение принять имущество, созданное в результате благоустройства дворовой территории по муниципальной программе «Формирование современной городской среды», в состав общего имущества многоквартирного дома № 4 по ул. 60 лет ВЛКСМ г. Котово.

После обмена мнениями состоялось голосование. Лист голосования прилагается.

ЗА	1823,81	голосов
ПРОТИВ	_____	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	_____	голосов

Решение по шестому вопросу повестки дня собрания **принято**/ не принято (нужное подчеркнуть).

7. По седьмому вопросу принято решение определить в качестве лица, уполномоченного от имени собственников помещений многоквартирного дома, на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории, заключение договоров в рамках реализации муниципальной программы:

Котенко Марина Николаевна, кв.№48, свидетельство о гос.регистрации права №34-34-15/014/2010-46 от 22.11.2010г.

После обмена мнениями состоялось голосование. Лист голосования прилагается.

ЗА 1823,81 голосов

ПРОТИВ _____ голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ голосов

Решение по седьмому вопросу повестки дня собрания принято/ не принято (нужное подчеркнуть).

Настоящий протокол составлен в двух подлинных экземплярах.

Приложения: листы голосования по вопросам повестки дня на 19 л. прилагаются.
Собрание закрыто.

Председатель собрания: Кочешко (Кочешко М.И.)

Секретарь собрания: Барышникова М.И. М.И.

Члены счетной комиссии Н.В. Фисенко

М.С. Беленкина

В.М. Резванкина