

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Котово Волгоградской области, ул. Губкина, д. 4, проводимого в форме общего собрания 22.06.2022  
 Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: ООО "МЖУ г. Котово"

Свидетельство о государственной регистрации права

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Время проведения – 17.30.

Место сбора решений – ул. Губкина в.д. территория

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 3308,6 голосов.

Общая площадь многоквартирного дома – 3620,6.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, – 3229,7

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, – —.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, – 78,9.

**Присутствовали:**

Собственники(представители собственников) жилых и нежилых помещений: 50 (согласно списка).

**Итого:**

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 1690,2 голосов.

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – — голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих – 51% голосов от общего количества голосов.

**На собрание приглашены:**

Афанасьев Сергей Викторович, управляющий директор  
 (указывается Ф.И.О. лиц приглашенных участвовать в собрании) например Ф.И.О. представителей управляющей организации, а также реквизиты документа подтверждающего личность или полномочия приглашенных и представителей)

Кворум – имеется/не имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомочно/неправомочно.

**Повестка дня:**

- Выбор председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов.
- Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту.

**РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

№ п/п	Решения по вопросам повестки дня	Результаты голосования (количество голосов)
1.	Председателем общего собрания собственников помещений решили избрать <u>Тюхтинскую Л.В.</u> Секретарем общего собрания собственников помещений решили избрать <u>Чернушова И.О.</u> и наделить их полномочиями по подсчету голосов	ЗА - <u>1690,2</u> ПРОТИВ - <u>—</u> ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - <u>—</u>
2.	Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества в размере <u>19,84</u> руб. с 1 кв.м, текущему ремонту в размере <u>—</u> руб. с 1 кв.м. с <u>01.07.</u> 2022 г.	ЗА - <u>1643,5</u> ПРОТИВ - <u>46,7</u> ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - <u>—</u>

**Приложения:**

- Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 7 листах.
- Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.
- Решения собственников помещений, присутствовавших на собрании по вопросам повестки дня на 10 листах.
- Предложения по перечню работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту общего имущества на 4 листах.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Тюхтинская Л.В.  
Чернушова И.О.

Чернушов Иван 8909 385 9895 к.б.10.