

Протокол № 3

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Котово Волгоградской области, ул. Губкина, д. 2, проводимого в форме общего собрания 20.06.2019  
Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: \_\_\_\_\_

ООО "МЗГ 2 Котово"

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Время проведения – 18.30.

Место проведения – придомовая территория.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 1967 голосов.

Общая площадь многоквартирного дома – 2249.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, – 1573,2

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, – \_\_\_\_\_.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, – 53,0.

**Присутствовали:**

Собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений: согласно прилагаемых решений.

**Итого:**

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 1439,6 голосов.

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – \_\_\_\_\_ голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих – 79% голосов от общего количества голосов.

**На собрание приглашены:**

(указывается Ф.И.О. лиц приглашенных участвовать в собрании) например Ф.И.О. представителей управляющей организации

, а также реквизиты документа подтверждающего личность или полномочия приглашенных и представителей)

Кворум – имеется/не имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомерно/неправомерно.

**Повестка дня:**

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества.

**1. По первому вопросу повестки дня:**

Предлагаются кандидатуры председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов.

По первому вопросу повестки дня слушали:

которая предложила выбрать председателем собрания Дерябина Р.Ч.

секретарем собрания Визеркову И.А.

Голосовали (по каждой кандидатуре): за - 1439,6, против \_\_\_\_\_, воздержались \_\_\_\_\_.

Решение по первому вопросу повестки дня – принято/не принято.

Общее собрание постановляет избрать:

председателем собрания Визеркову И.А.

секретарем собрания Вискалессу И.А.

2. По второму вопросу повестки дня слушали:

Щенкову И.А.  
которая предложила перечень и стоимость работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД, текущему ремонту общего имущества.

Предложено:

Утвердить перечень и стоимость работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД с исключениями, текущему ремонту крыши

Голосование: за 14346 против \_\_\_\_\_, воздержались \_\_\_\_\_.

Решение по второму вопросу повестки дня – принято/не принято.

Общее собрание постановляет:

С 01.07. 2019 г. утвердить перечень и стоимость работ по содержанию и ремонту общего имущества в размере 15,46 рублей за 1 кв.м, за исключением следующих пунктов перечня п. 1.2, п. 1.3 кроме стекол п. 2.2 малый ремонт помещений, п. 3.1 очистка  
крыши на 0,39 руб п. 2.4 закрытие на зиму улич. счетчиков, п. 3.1 очистка  
подвала, п. 3.2 подметание уборка газона, п. 3.7 уборка территории без покрытия,  
уход за зелеными п. 3.6, 3.7. Утвердить текущий ремонт крыши в  
Приложения: отметки в реестре 2,06 рублей за 1 кв.м

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 4 листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.
3. Решения собственников помещений, присутствовавших на собрании по вопросам повестки дня на 7 листах.
4. Предложения по перечню работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту общего имущества на 4 листах.

Председатель общего собрания

Щенков И.А.

( Щенков И.А. )

Секретарь общего собрания

Вискашова

( Вискашова )