

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Котово Волгоградской области, ул. Мухоморова, д. 161, проводимого в форме общего собрания № 05 20 17.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: _____

Малюкова Л. П. кв. 35
(наименование юридического лица, инициатора общего собрания или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их жилых помещений)

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Время проведения – 12.00.

Место проведения – придомовая территория.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 2713 голосов.

Общая площадь многоквартирного дома – 3026,6.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, – 2568,2.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, – —.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, – 2031.

Присутствовали:

Собственники(представители собственников) жилых помещений: согласно прилагаемого списка.

Собственники(представители собственников) нежилых помещений: _____

(Ф.И.О. собственника нежилого помещения, официальное наименование юридического лица)

(указывается документ, подтверждающий право собственности на нежилое помещение, и его реквизиты)

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 1439,5 голосов.

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – — голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих – 52 % голосов от общего количества голосов.

На собрание приглашены:

(указывается Ф.И.О. лиц приглашенных участвовать в собрании) например Ф.И.О. представителей управляющей организации

, а также реквизиты документа подтверждающего личность или полномочия приглашенных и представителей)

Кворум – имеется/не имеется

Общее собрание собственников помещений – правомочно/не правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества.
3. Рассмотрение и утверждение перечня мероприятий по энергосбережению и их финансирование.
4. Переизбрание Совета МКД, установление срока его полномочий.

1. По первому вопросу повестки дня:

Предлагаются кандидатуры председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов, голосование по списку (по кандидатурам).

По первому вопросу повестки дня слушали:

Малюкова Л. П.
который (ая) предложил (а) выбрать председателем собрания Малюкова Л. П.

секретарем собрания Обвинников В. И.

Голосовали (по каждой кандидатуре): за 1439,5, против _____, воздержались _____.

Решение по первому вопросу повестки дня – принято/непринято.

Общее собрание постановляет избрать:

председателем собрания Мамонтову Людмилу Павловну

секретарем собрания Обвинников Валентину Николаевну

2. По второму вопросу повестки дня слушали:

Мамонтову Л. П.

который (ая) сообщил(а), что УК предложила перечень и стоимость работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД.

Предложено:

Утвердить перечень и стоимость работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД с исключениями.

Голосование: за 1439,5, против _____, воздержались _____.

Решение по второму вопросу повестки дня – принято/непринято.

Общее собрание постановляет:

Утвердить перечень и стоимость работ по содержанию и ремонту общего имущества в размере 1700 рублей за 1 кв.м, за исключением следующих пунктов

перечня п. 1.2, п. 1.3 кровли, п. 2.2 малый ремонт металлоизделий и ПВХ окон-карт, п. 3.2 установка рел. участка имущества на 0,5 руб., уборка территории в 3/4 уборка территории благоустройства, участка контейнер. площадки, ух. за газ. трубой.

3. По третьему вопросу повестки дня слушали:

Мамонтову Л. П.

который (ая) сообщил(а), что УК предложила перечень мероприятий по энергосбережению и их финансирование.

Предложено:

Не утверждать перечень мероприятий по энергосбережению и их финансирование.

Голосование: за 1439,5, против _____, воздержались _____.

Решение по третьему вопросу повестки дня – принято/непринято.

Общее собрание постановляет:

Не утверждать перечень мероприятий по энергосбережению и их финансирование.

4. По четвертому вопросу повестки дня слушали:

Мамонтову Л. П.

который (ая) сообщил(а), что истек срок полномочий членов Совета МКД.

Предложено:

Переизбрать членов Совета МКД, установить срок полномочий членов Совета МКД – 5 лет.

Голосование: за 1439,5, против _____, воздержались _____.

Решение по четвертому вопросу повестки дня – принято/непринято.

Общее собрание постановляет:

Переизбрать членов Совета МКД в составе: Обвинников Валентина Николаевича 89370866124

7.

Установить срок полномочий членов Совета МКД – 5 лет.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 8 листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листах.
3. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании на 3 листах.
4. Перечень работ по содержанию и ремонту общего имущества на 4 листах.

Председатель общего собрания Мамонтов Л. П.
Секретарь общего собрания Обвинников В. И.